

曲阜师范大学心理学院办公室及会议室改造项目

项目编号：SDGP370000000202402000738

竞争性磋商文件



采 购 人：曲 阜 师 范 大 学

招标代理机构：山东元鼎招标有限公司

二〇二四年三月

第一章 竞争性磋商公告

项目概况：

曲阜师范大学心理学院办公室及会议室改造项目的潜在供应商应在山东省济宁市兖州区龙桥街道丽水路1号（山东元鼎招标有限公司）获取竞争性磋商文件，并于2024年3月26日09点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：SDGP370000000202402000738

2. 项目名称：曲阜师范大学心理学院办公室及会议室改造项目

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 预算金额：57434.94 元

5. 最高限价：56420.54 元

6. 采购需求：本项目是曲阜师范大学心理学院办公室及会议室改造项目，预算金额为57434.94元，最高限价为56420.54元，具体采购内容及设计要求详见第三章工程量清单。

7. 工 期：自签订合同之日起25日历天内完成。

8. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》、节能环保、《关于运用政府采购政策支持脱贫攻坚的通知》政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）在中国境内注册。

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

（3）供应商如为电力、电信等有行业特殊情况的，可由分支机构参与本项目（同一家公司只允许总公司或一家分支机构参与本项目）

（4）磋商小组在开标时通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用山东”网站（credit.shandong.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，供应商在本次政府采购活动开标时间前三年内未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单。

（5）供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

(6) 供应商拟投入本项目的项目负责人须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师（须在本单位注册）并同时具备有效的建造师安全生产考核合格证书（B 证），且不得在其他在建工程项目上担任施工单位项目负责人。

三、获取采购文件

1. 时间：2024 年 3 月 16 日至 2024 年 3 月 22 日，每天上午 8:30 至 12:00，下午 13:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：山东省济宁市兖州区龙桥街道丽水路 1 号。

3. 方式：

(1) 潜在供应商须在中国山东政府采购网注册并报名本项目（注册流程详见中国山东政府采购网（www.ccgp-shandong.gov.cn）右侧——供应商注册,注册后登陆并报名本项目，已注册供应商直接登录系统并报名，报名后没有其他后续操作。）

(2) 潜在供应商在磋商文件获取时间内请携带加盖本单位公章鲜章的：营业执照（或依法设立的其他组织的证明文件）复印件、资质证书及安全生产许可证复印件、项目负责人证书复印件、法定代表人（或负责人）身份证复印件或法定代表人（或负责人）签署的授权委托书原件和被授权人身份证复印件、报名登记表《登录中国山东政府采购网下载附件：报名登记表（填写并加盖本单位公章鲜章）》报名并领取竞争性磋商文件；或将上述资料原件扫描后于 2024 年 3 月 22 日 17 点 30 分之前发送至邮箱：sdydzbyxgs@126.com，并拨打电话 0537-3333077（或 18863776226）经采购代理机构确认后，按照供应商发送报名材料的邮箱通过邮件方式发送电子版磋商文件。

4. 文件工本费：100 元/份，售后不退。（现金缴纳或对公转账，对公转账需由报名供应商基本账户或一般账户转出并将转账截图发送至邮箱：sdydzbyxgs@126.com，不接受个人账户汇款。收款账号信息如下：开户名称：山东元鼎招标有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司兖州支行 账号：3705 0168 6208 0000 0297）

5. 重要说明：①本项目实行资格后审，报名成功不代表资格审查通过。②未按上述要求报名或未报名但已获取磋商文件的，均报名无效。

四、响应文件提交

1. 提交起止时间：2024 年 3 月 26 日 09 点 00 分-09 点 30 分（北京时间）

2. 地点：山东省济宁市兖州区龙桥街道丽水路 1 号

五、开启：

1. 时间：2024 年 3 月 26 日 09 点 30 分（北京时间）

2. 地点：山东省济宁市兖州区龙桥街道丽水路 1 号

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目竞争性磋商公告在中国山东政府采购网、曲阜师范大学网站发布，视作已通知所有潜在供应商，请潜在供应商在公告内规定的时间内报名及获取竞争性磋商文件并按时参加开标会议，否则所造成的一切后果由供应商自负。

2. 本项目如有必要澄清和修改需发布更正公告的，将在中国山东政府采购网、曲阜师范大学网站发布。请各投标供应商及时关注相关信息。同时，依据相关法律法规规定，更正公告一旦发布即视为以书面形式通知所有潜在供应商。

3. 本项目按照相关法律法规的规定，将在中国山东政府采购网、曲阜师范大学网站发布中标（成交）公告或废标公告，公告一旦发布即视为以书面形式通知所有供应商。

4. 供应商认为竞争性磋商文件、招标过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑（质疑联系地址及联系方式详见本公告第八条）。供应商应在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，质疑时请提交书面质疑函一份，并附相关证据材料。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：曲阜师范大学

地址：山东省曲阜市静轩西路57号

联系人：刘老师

联系方式：0537-4458187

2. 采购代理机构信息

名称：山东元鼎招标有限公司

地址：山东省济宁市兖州区龙桥街道丽水路1号

联系人：宋鹏

联系方式：0537-3333077、18863776226

3. 项目联系方式

项目联系人：宋鹏

电 话：0537-3333077、18863776226

2024年3月15日

第三章 工程量清单

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：心理学院办公室及会议室改造项目-装饰

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
土石方工程							
1	011302001001	吊顶天棚 1. 龙骨材料种类、规格、中距：矿棉板配套龙骨 2. 面层材料品种、规格：600*600 矿棉板 3. 压条材料种类、规格：收口条	m2	65.52			
2	011302001002	包顶棚框架梁 1. 基层材料种类、规格：18mm 厚细木工板，刷防火涂料三遍 2. 面层材料品种、规格：木质格栅板	m2	17.47			
3	011407001001	墙面喷刷涂料 1. 基层类型：铲除原墙面涂料至抹灰面 2. 刮腻子要求：三遍腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数：两遍乳胶漆 含垃圾外运	m2	841.05			
4	011207001001	包暖气片 1. 龙骨材料种类、规格、中距：成品木龙骨间距 450*450，刷防火涂料三遍 2. 基层材料种类、规格：18mm 细木工板刷防火涂料三遍 4. 面层材料品种、规格、颜色：木质格栅板 5. 压条材料种类、规格：收口条	m2	7.83			
5	011504001001	饰面板暖气罩 1. 暖气罩材质：铝合金格栅 2. 防护材料种类	m2	1.62			
6	011207001002	隔音石膏板隔墙 1. 龙骨材料种类、规格、中距：75 系列轻钢龙骨 2. 隔离层材料种类、规格：填充隔音岩棉 3. 基层材料种类、规格：18mm 细木工板刷防火涂料三遍（双面） 4. 面层材料品种、规格、颜色：12mm 纸面石膏板（双面）	m2	13.6			
7	011207001003	普通石膏板隔墙 1. 龙骨材料种类、规格、中距：75 系列轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格、颜色：12mm 纸面石膏板（双面）	m2	52.14			
8	011407001002	墙面喷刷涂料 1. 刮腻子要求：三遍腻子 2. 涂料品种、喷刷遍数：两遍乳胶漆	m2	122.18			
9	010801001001	木质门 成品单扇套装门	樘	2			
10	010801001002	木质门 石膏板隔墙暗门 轻钢龙骨骨架、18mm 细木工板、12mm 纸面石膏板	樘	1			
11	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型：原有石膏板隔墙拆除 垃圾外运	m2	23.3			
本页小计							
合计							

总价措施项目清单与计价表

工程名称：心理学院办公室及会议室改造项目-装饰

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	计费基础	分部分项省价人工费		
	人工费含量			
	其中：（1） 夜间施工费（H1）		25	
	（2） 二次搬运费（H2）		25	
	（3） 冬雨季施工增加费（H3）		25	
	（4） 已完工程及设备保护费（H4）		10	
1	夜间施工费		3.64	
	其中：企业管理费和利润计算基础（A1）	计费基础×F01×H1	3.64	
	企业管理费（A2）	A1×FL	32.2	
	利润（A3）	A1×FL	17.3	
2	二次搬运		3.28	
	其中：企业管理费和利润计算基础（B1）	计费基础×F02×H2	3.28	
	企业管理费（B2）	B1×FL	32.2	
	利润（B3）	B1×FL	17.3	
3	冬雨季施工增加费		4.1	
	其中：企业管理费和利润计算基础（C1）	计费基础×F03×H3	4.1	
	企业管理费（C2）	C1×FL	32.2	
	利润（C3）	C1×FL	17.3	
4	已完工程及设备保护费		0.15	
	其中：企业管理费和利润计算基础（D1）	分部分项省价×F04×H4	0.15	
	企业管理费（D2）	D1×FL	32.2	
	利润（D3）	D1×FL	17.3	
5	疫情防控措施费率	计费基础×F54		
	合计			
	其中：人工费	A1+B1+C1+D1		
	企业管理费	A2+B2+C2+D2		
	利润	A3+B3+C3+D3		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：心理学院办公室及会议室改造项目-安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价
机械设备安装工程							
1	03B001	电气线路改造 1. 原电线、电线管、开关、插座、灯具、配电箱等拆除，拆除后存放至采购人指定位置，并做好拆除现场卫生工作，产生的建筑垃圾外运； 2. 按照采购人的相关要求，合理布置箱体、照明设备、管线位置，满足房间使用功能； 3. 未尽事宜详见采购人要求	m2	65.52			
2	03B002	灯具及插座改造 1. 原插座、灯具等按照采购人的相关要求，合理布置照明设备位置，满足房间使用功能，并做好现场卫生工作，产生的建筑垃圾外运； 2. 未尽事宜详见采购人要求	m2	64			
分部小计							
本页小计							
合计							

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 心理学院办公室及会议室改造项目-安装

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费-智慧工地单价措施			
	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	其中：1. 安全施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费	3.51	
1.1.2	2. 环境保护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费	0.29	
1.1.3	3. 文明施工费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费	0.59	
1.1.4	4. 临时设施费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费	1.76	
1.2	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-疫情防控措施费	1.52	
1.3	住房公积金	按工程所在地相关规定计算	0.59	
1.4	建设项目工伤保险	按工程所在地相关规定计算	0.105	
1.5	优质优价费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+设备费-甲供材料费-甲供主材费-甲供设备费	9	
	合计			